



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Determinazione S5 N. 303 del 12 novembre 2013

**PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO DEI LAVORI DI INTERVENTO DI
RISTRUTTURAZIONE EX ANNA FRANK PER L'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI
PRESSO RSA DI VIA BOCCACCIO 354.
CIG Z940B6BCCC**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Considerati i fatti esposti nell'allegata relazione e le risultanze dei verbali di gara, anch'essi allegati;
- Visto l'art. 125 c. 8 del D.Lgs. 163/06 seconda parte D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e all'art. 173 del DPR 207/10
- verificata la regolarità del procedimento;
- visti gli art. 107 comma 2 e art. 151, comma 4 - 153 comma 5 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267,

DETERMINA

1. di approvare il verbale di gara del 24 settembre 2013 che viene allegato alla presente quale parte integrale e sostanziale della stessa
2. di aggiudicare in via definitiva l'appalto dei lavori di "Intervento di ristrutturazione ex Anna Frank per l'ottenimento del certificato di prevenzione incendi presso RSA di via Boccaccio 354." all'impresa "FIN-IMM srl" con sede in Gorlago (Bg) Via San Felice che ha offerto un ribasso del 5,00% sull'importo dei lavori posto a base di gara, per un corrispettivo di Euro 24.035,00 il tutto oltre I.V.A..
3. di provvedere alla pubblicazione sul sito informatico Internet del Comune di un avviso di post-informazione
2. di imputare la spesa di Euro 29.322,70 al Tit. II Funz. 10 Serv. 3 Cap. 3010/5 "Restauro seconda casa di riposo" gestione residui, dando atto che trattasi di impegno assunto con determ.dirig.n. S5 229 del 17.7.2013 (Reg.2013/2324-6727).



IL DIRETTORE DEL SETTORE
DEMANTO PATRIMONIO COMUNALE
E IMPIANTI
(dott. Ing. Andrea Alfredo ZUCCOLI)



RELAZIONE

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO DEI LAVORI DI INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EX ANNA FRANK PER L'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI PRESSO RSA DI VIA BOCCACCIO 354. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

Con determinazione del Direttore del Settore Demanio Patrimonio Comunale e Impianti, n. S5/229 del 17 luglio 2013 è stato approvato il progetto definitivo "RSA di via Boccaccio 354 intervento di ristrutturazione ex Anna Frank" e si è disposto di procedere all'affidamento dei lavori secondo il sistema in economia mediante cottimo fiduciario e secondo quanto previsto dall'art. 125 c. 8 del D.Lgs. 163/06 seconda parte D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e all'art. 173 del DPR 207/10 con l'applicazione del criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori, al netto del costo per la sicurezza, ai sensi dell'art. 82 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163.

L'importo dei lavori a base di gara è stato fissato in Euro 25.300,00 al netto del ribasso d'offerta e inclusi gli oneri della sicurezza.

Il giorno 24 settembre 2013, sotto la presidenza del Direttore del Settore Demanio Patrimonio Comunale e Impianti, si sono svolte le operazioni di gara al termine delle quali l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato all'impresa "FIN.IMM SRL" con sede in Gorlago (Bg) - Via San Felice snc - che ha offerto un ribasso del 5,00% sull'importo dei lavori, come risulta dai verbali di gara qui allegati.

Dopo la conclusione delle operazioni di gara, si è proceduto alla verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Concluse - con esito positivo - tali verifiche, si ritiene di poter approvare l'aggiudicazione provvisoria proclamata in sede di gara nel modo sopra indicato e procedere con determinazione, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267 e dell'art. 11, comma 5, del D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163, all'aggiudicazione definitiva.

Con riferimento all'art. 11, comma 8, del D. Lgs 12 aprile 2006 n. 163, si dà atto che, essendo già stata perfezionata la fase di verifica dei requisiti, il presente provvedimento è immediatamente efficace.

Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi del combinato disposto dell'art. 11, comma 13, del D. Lgs 12 aprile 2006 n. 163 e dell'art. 44, comma 2, del Regolamento Comunale dei Contratti.

Sesto San Giovanni,



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Ing. Andrea Zuccoli





Settore Demanio Patrimonio
Comunale e Impianti

Procedura negoziata mediante cottimo fiduciario per l'affidamento dei lavori di "Intervento di ristrutturazione ex "Anna Frank" per l'ottenimento del certificato prevenzione incendi presso RSA di via Boccaccio 354".

Verbale delle operazioni di gara

L'anno duemilatrecento il giorno ventiquattro del mese di settembre (24.09.2013) alle ore 9,00 in Sesto San Giovanni via B.Croce, 28 all'interno della sede del Settore Demanio Patrimonio Comunale e Impianti, presso l'Ufficio del Direttore del Settore, si procede all'esperimento della gara per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

E' presente l'Ing. Andrea Zuccoli, Direttore del Settore Demanio Patrimonio Comunale e Impianti, che assume la presidenza di gara, il Dott. Luciano Felisi, Responsabile censimento immobili comunali e il Geom. Roberto Pedrinelli del Servizio Impianti tecnologici in qualità di testimoni all'uopo richiesti e la Sig.ra Marilena Mazzocchi in qualità di segretaria.

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara e premette quanto segue:
con determinazione dirigenziale n. S5/229 del 17 luglio 2013 si è disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "Intervento di ristrutturazione ex "Anna Frank" per l'ottenimento del certificato prevenzione incendi presso RSA di via Boccaccio 354" secondo il sistema in economia mediante cottimo fiduciario e secondo quanto previsto dall'art. 125 c. 8 del D.Lgs. 163/06 seconda parte D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e all'art. 173 del DPR 207/10 con l'applicazione del criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori, al netto del costo per la sicurezza, ai sensi dell'art. 82 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163.

L'importo a base di gara è stato fissato in € 25.300,00 al netto del ribasso d'offerta e inclusi gli oneri per la sicurezza.

Con lettere di invito in data 11 settembre 2013 è stata invitata a formulare offerta entro il giorno 25 settembre 2013 h. 12,00 la seguente impresa:

FIN.IMM.SRL Via San Felice snc - 24060 Gorlago (Bg)

(Prot.gen. 64305)

Ciò premesso, Il Presidente dà atto che entro il termine prescritto del 23 settembre 2013 ore 12,00, l'Impresa FIN.IMM srl ha fatto pervenire la propria offerta.

Constatata la regolarità del plico e l'integrità dei sigilli, dei timbri e delle firme apposte sui lembi di chiusura, si procede all'apertura della stessa: il Presidente riscontra la regolarità e la completezza della documentazione e procede all'apertura dell'offerta presentata dall'impresa FIN.IMM srl leggendo il ribasso in essa dichiarato: ribasso offerto 5% e

AGGIUDICA





in via provvisoria l'appalto dei lavori di "Intervento di ristrutturazione ex "Anna Frank" per l'ottenimento del certificato prevenzione incendi presso RSA di via Boccaccio 354" all'Impresa FIN.IMM.SRL Via San Felice snc - 24060 Gorlago(Bg) che ha offerto un ribasso del 5% sull'importo dei lavori - inclusi gli oneri per la sicurezza.- posto a base di gara, fatte salve la determinazione di aggiudicazione definitiva e le verifiche di legge ai fini della stipulazione del contratto.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 9,25.

Del che si è redatto il presente verbale, che letto e approvato viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI: 1

Verdini
2. J. M. L. G.

IL SEGRETARIO

Marina Marocchi





La cartella contiene:

Relazione a firma di Andrea Zuccoli

dispositivo a firma di Andrea Zuccoli

Allegati:

1. Verbale delle operazioni di gara del giorno 24.09.2013





CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Determinazione dirigenziale

S5 303 del 12.11.2013

Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del d.lgs 267/2000.

[Signature]
Sesto San Giovanni..... **19 NOV. 2013**

Il Responsabile del servizio finanziario

[Signature]
Flavia Orsetti

Si certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio di questo

Comune dal.....per 15 giorni consecutivi.

Sesto San Giovanni

PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE COTIMO FIDUCIARIO DEI LAVORI DI INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EX ANNA FRANK PER L'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI PRESSO RSA DI VIA BOCCACCIO 354. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

Responsabile del settore/servizio

Funzione

Servizio

Centro di responsabilità

S5 Andrea Alfredo Zuccoli

10 Settore sociale

03 Strutture residenziali e di ricovero per anziani

03 Strutture residenziali per anziani investimenti

Impegno di spesa euro

29.322,70

Registrazione

(2013/2324-6727)

IL DIRETTORE

Dispositivo allegato

[Signature]
DIRETTORE
Andrea Alfredo Zuccoli

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sesto San Giovanni

Il Responsabile della documentazione